

Umowa nr / 2022 r.

zawarta w dniu 2022r.

pomiędzy:

Szkołą Podstawową nr 5 im. Polskich Noblistów w Żarach przy ul. Okrzei 19 reprezentowaną przez Dyrektora - Panią Małgorzatę Stodulską, na podstawie pełnomocnictwa – zarządzenie Burmistrza Miasta nr WA.0050.169.2017 z dnia 4 lipca 2017r. zwaną dalej **Zamawiającym**

oraz

.....
.....

W wyniku przeprowadzonych czynności o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej do 130 000 zł, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zakup, dostawa i montaż mebli do gabinetów terapeutycznych – logopedii, rewalidacji i korekcyjno - kompensacyjnych w Szkole Podstawowej nr 5 im. Polskich Noblistów w Żarach przy ul. Okrzei 19.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w załączniku nr 1 i nr 1 a.

Dodatkowe informacje

2. Wykonawca oświadcza, że dostarczy przedmiot zamówienia fabrycznie nowy i nie używany, musi pochodzić z bieżącej produkcji, posiadać atesty, certyfikaty bezpieczeństwa poświadczające zgodność z normami obowiązującymi w Unii Europejskiej. Oznacza to, że są całkowicie bezpieczne i posiadają wymagane prawem dopuszczenia do obrotu i stosowania: testy, atesty i certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa badań umożliwiające wykorzystanie ich w szkole podstawowej zgodnie z wymogami bezpieczeństwa i higieny.

3. Wykonawca udzieli na dostarczony przedmiot zamówienia gwarancję nie krótsza niż 24 m-ce.

4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu dokument gwarancyjny oraz atesty i certyfikaty bezpieczeństwa poświadczające zgodność z normami obowiązującymi w Unii Europejskiej w dniu odbioru przedmiotu dostawy. Dokument gwarancyjny winien określać okres gwarancji, terminy usunięcia stwierdzonych wad i usterek, a także wskazywać całość świadczeń gwaranta na rzecz Zamawiającego.

5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na montaż mebli.

6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad wynikających z nienależytego wykonania montażu mebli.

§ 2

Wykonanie zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na własny koszt i ryzyko w miejsce wskazane przez Zamawiającego (korytarz przed sekretariatem).

2. Ostateczny termin dostarczenia i montażu przedmiotu zamówienia (mebli) do **28 października 2022r.**

W przypadku braku realizacji zamówienia umowę uznaje się za rozwiązaną z winy Wykonawcy i w związku z powyższym Wykonawca zwróci w terminie 7 dni (tj. do dnia 4 listopada 2022r) wynagrodzenie (ryczałtowe brutto) uzyskane z przedmiotu umowy.

3. Dostawa może być realizowana jedynie w dni powszednie tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 14:30. Wykonawca powiadomi Zamawiającego co najmniej 2 dni wcześniej o planowanych terminie dostawy.

4. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony przez strony protokołem, który powinien zawierać co najmniej: nazwę towaru i ilość.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP na terenie miejsca wykonywania prac związanych z montażem mebli.

2. Usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.

3. Informowanie Zamawiającego o wszelkich zmianach powstałych podczas montażu mebli szczególnie takich, których nie można było przewidzieć.

4. Uporządkowanie terenu po zakończeniu montażu mebli.

5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów porządkowych obowiązujących u Zamawiającego i instrukcji ppoż i bhp.

6. Wykonawca realizując umowę ponosi odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego oraz w mieniu osób trzecich, przez osoby, którymi się posługuje realizując przedmiot umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego w trakcie realizacji prac.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Wskazanie miejsca **dostawy** mebli w siedzibie Zamawiającego i wskazanie gabinetów w których Wykonawca będzie **składał - montował** meble.

2. Zapłata wynagrodzenia – cena ryczałtowa brutto zgodnie z przedmiotem umowy.

3. Kwota określona w ust. 2 uwzględnia **wszelkie koszty, okoliczności i ryzyka niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dla osiągnięcia zamierzonego efektu rzeczowego.**

§ 5

Termin podpisania i wykonania umowy

1. Termin podpisania umowy –sierpnia 2022r.
2. Termin dostarczenia i montażu przedmiotu zamówienia – 28 października 2022r.
3. Termin zakończenia realizacji umowy – 28 października 2022
4. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze zakończenie terminu umowy, jeżeli Wykonawca dostarczy i złoży zamówiony przedmiot umowy, zgłosi zakończenie prac i będzie sporządzony protokół końcowy z odbioru prac bez usterek.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, który został opisany szczegółowo w §1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:
 - cena ryczałtowa bruttozł
 - (słownie:)
 - podatek VAT.....%
 - cena nettozł
 - (słownie:)
2. Kwota określona w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty, okoliczności i ryzyka niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dla osiągnięcia zamierzonego efektu rzeczowego.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zostało określone w oparciu o niżej wymienione składniki kalkulacyjne, tj.:
 - koszt zakupu meblizł
 - koszt montażu mebli u Zamawiającegozł
 - koszt dostawy mebli do Zamawiającegozł
4. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny za wykonanie przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1. Wynagrodzenie nie będzie podlegało rewaloryzacji lub negocjacji w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 7

Warunki płatności

1. Rozliczenie należności za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury (dane do faktury w załączniku nr 1 do umowy) po wykonaniu i protokolarnym odbiorze mebli i ich montażu.
2. Na fakturze muszą być wyszczególnione pozycje asortymentu składającego się na wartość przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 1
3. Strony ustaliły termin płatności faktury na 7 dni kalendarzowych po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury pod względem merytorycznym i finansowym VAT.
4. Należności będą regulowane przelewem z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr

Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego powyżej wymaga aneksu do niniejszej umowy.

5. Za datę spełnienia świadczenia pieniężnego uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Należności będą regulowane przelewem z konta Zamawiającego dział rozdział..... § Środki są zabezpieczone w wydatkach Szkoły Podstawowej nr 5 Żary. Wysokość wynagrodzenia nie może przekroczyć wysokości środków zaplanowanych w budżecie szkoły na zadanie w §1 ust.1

§ 9

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia tj. zakup i dostawę licząc do dnia odbioru końcowego zamówienia.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wykonane roboty przez okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie powyższego terminu, jeżeli przed jej upływem zawiadomił Wykonawcę o wadzie.

2. W razie stwierdzenia wad w okresie rękojmi Wykonawca usunie je w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego.

3. Roszczenie z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie trwania rękojmi.

4. Wykonawca nie może odmówić w okresie rękojmi usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

6. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest użyć fabrycznie nowych materiałów i o parametrach nie gorszych niż uszkodzone.

7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie miał prawo usunąć je we własnym zakresie lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej **na ryzyko i koszt Wykonawcy.**

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości

5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy

3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy oraz w okresie rękojmi w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, zobowiązuje się on do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania stosownej noty obciążeniowej.

3. Oprócz kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych o których mowa w ust.1 nie może przekroczyć 70% wartości brutto umowy.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania bez wypowiedzenia umowy w przypadku nienależytego lub sprzecznego z umową realizowania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia i gdy wezwania do sposobu ich wykonania pozostało bezskuteczne.

2. W przypadku dalszego działania lub zaniechania Wykonawcy skutkującego obowiązkiem naliczenia kary umownej pomimo przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych o której mowa z §10 ust. 4 niniejszej umowy

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:

-w terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji już dostarczonego towaru według stanu na dzień odstąpienia

5. Strony Umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie możliwe ugodowe załatwienie sporu, sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

6. Wykonawca ma prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy

§ 12

Sposoby porozumiewania się stron

1. Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy przy realizacji niniejszej umowy.

2. Ze strony Zamawiającego osobą przygotowującą umowę oraz odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy jest Małgorzata Stodulska Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 5 im. Polskich Noblistów w Żarach .

3. Do kontaktu w sprawach realizacji umowy Wykonawca wyznacza następujące osoby:

1. **tel:**.....

e-mail :

4. Wykonawca może zaproponować zamianę osób przedstawionych w ust.3. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.

5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób przedstawionych w ust. 3. jeżeli uzna, iż osoby te nie wykonują w sposób należyty obowiązków wynikających z umowy.

6. Wykonawca poniesie we własnym zakresie wszelkie koszty związane ze zmianą osób przedstawionych w ust.3

§ 13

Regulacje

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Niniejszą Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....