

**ZAKŁAD USŁUG
PROJEKTOWO - BUDOWLANÝCH
„PROJ - BUD”
ZBIGNIEW BOHATKIEWICZ
68-200 ŹARY UL. KUSOCIŃSKIEGO 62
tel. kom. 602 498 655**

**PROJEKT BUDOWLANÝ
GABINET STOMATOLOGICZNY
TECHNOLOGIA**

LOKALIZACJA: ŹARY UL. OKRZEI 19

INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5

**AUTOR PROJEKTU: mgr inż. ZBIGNIEW BOHATKIEWICZ
upr. proj. nr 152/94/zg**

ŹARY – SIERPIEŃ- 2020

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. OPIS TECHNICZNY

2. RYSUNKI:

- MAPA – LOKALIZACJA GABINETU
- INWENTARYZACJA
- RZUT PARTERU – GABINET STOMATOLOGICZNY
- PRZEKRÓJ A-A

OPIS TECHNICZNY

I.CZEŚĆ OGÓLNA

1.Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana
- Obowiązujące przepisy i normy
- Uzgodnienia z inwestorem

2.Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt adaptacji pomieszczenia biurowego w Szkole Podstawowej nr 5 w Żarach na gabinet stomatologiczny.

3.Zakres opracowania

Dokumentacja obejmuje część technologiczną gabinetu stomatologicznego.

4.Dane ogólne

Budynek istniejący w kompleksie Szkoły Podstawowej nr 5 w Żarach przy ul. Okrzei 19

5.Ogólna charakterystyka budynku

Konstrukcja budynku:

- Ściany murowane
- Stropy żelbetowe
- Nadproża prefabrykowane
- Tynki cementowo – wapienne
- Stolarka okienna i drzwiowa PCV

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną oraz c.o. i wentylacji mechanicznej.

II. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

6. Program funkcjonalny:

Na program funkcjonalny składa się poczekalnia i gabinet stomatologiczny.

6.1 Zestawienie powierzchni:

- Poczekalnia - 8,00 m²
- Gabinet stomatologiczny - 21,80 m²

Razem pow. użytkowa - **29,80 m²**

7. Program użytkowy

W gabinecie prowadzona będzie działalność w zakresie kontroli i leczenia uzębienia uczniów Szkoły Podstawowej nr 5.

Zatrudnienie:

W gabinecie przewiduje się zatrudnienie dla 1 osoby. Gabinet czynny będzie od poniedziałku do piątku 4 godziny dziennie (czasowe miejsce pracy). Personel korzystać będzie z wydzielonego w.c. i szatni dla pracowników na terenie szkoły.

Instalacje:

Gabinet posiada instalację elektryczną, kanalizacji sanitarnej i wody oraz c.o. i wentylacji mechanicznej.

Wyposażenie:

- Unit stomatologiczny
- Asystor
- Fotelik dla lekarza
- Biurko
- Krzesło – szt. 1 + 5 szt. w poczekalni
- Szafka na materiały i narzędzia
- Szafka ubraniowa dwudzielna
- Umywalka
- Zlewozmywak
- Lodówka na odpady medyczne i kosz na brudną odzież

- Blat do przygotowania brudnych narzędzi do sterylizowania (sterylizacja narzędzi odbywać się będzie w sterylizatorni zewnętrznej).

8. Zakres niezbędnych robót adaptacyjnych

Niezbędny zakres adaptacji polega na wykonaniu ścianki działowej wraz z drzwiami oddzielających gabinet i poczekalnię. Wymienić należy podłogę, pomalować ściany i sufity oraz zamontować zlewozmywak oraz umywalkę. Należy również poszerzyć przejście z korytarza do przedsionka do szerokości min 90cm.

8.1. Dane konstrukcyjno – materiałowe

- Ścianki działowe z opływowaniem GKFI gr. 2x12,5 mm wodo i ognioodporne na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną.
- Stolarka drzwiowa typowa
- Posadzki i podłogi – Wykładzina PCV z wywinięciem na ścianę min. 10cm (cokół).
- Malowanie – ściany malować w kolorach jasnych farbami odpornymi na działanie środków myjąco – dezynfekujących, nie nasiąkliwymi, trwałymi i zmywalnymi. Sufity malować farbą emulsyjną białą.
- Instalacje
Wod.- kan. – podłączyć urządzenia nowe do istniejącej instalacji (włączyć się przez strop do instalacji w piwnicy)
Elektryczna – dostosować istniejącą według potrzeb (min. 3 gniazda nad blatem).
- Wentylacja – istniejąca mechaniczna.

Przy umywalkach zamontować zasobniki z ręcznikami jednorazowego użytku, pojemnik na mydło płynne oraz pojemnik na zużyte ręczniki.

III. UWAGI KOŃCOWE

Całość robót wykonać zgodnie z projektem, Prawem Budowlanym oraz przepisami BHP i P.POŻ.

OPRACOWAŁ: